



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 4 St- 311/2021-159

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom MBM VRTNI CENTAR d.o.o. za usluge u stečaju, Koprivnica, Ulica stari Brežanec 10, OIB: 19462674595, 3. travnja 2024.

r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom MBM VRTNI CENTAR d.o.o. za usluge u stečaju, Koprivnica, Ulica stari Brežanec 10, OIB: 19462674595.

II Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Ovaj sud je rješenjem poslovni broj St-311/2021-18 od 18. listopada 2021. otvorio stečajni postupak nad dužnikom te je za stečajnog upravitelja imenovana Vanda Kovačević Gelenčer iz Virovitice.

2. Prema stanju spisa proizlazi da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika.

3. Rješenjem ovog suda broj St-311/2021-39 od 14. lipnja 2022. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu dužnika u stečajnom postupku opterećenih razlučnim pravima uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini i to nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama kod:

-Općinskog sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko Katastarska općina KUPINEC, broj ZK uložka: 495, čkbr. 981, ORANICA BOKI, površine 21698 m² i broj ZK uložka: 1819, čkbr. 982 ORANICA BOKI površine 11614 m²,

-Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Katastarska općina LUČKO, broj ZK uložka: 684, čkbr. 86/19 KUĆA BROJ 6 A, ZGRADA, DVORIŠTE I ORANICA, površine 479 čhv i broj ZK uložka: 696, čkbr. 86/8 ORANICA, površine 3608 m²,

-Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Katastarska općina: CERNIK-ČAVLE, broj ZKuloška: 4897, čkbr. 1289/188, PAŠNJAK površine 1894 m2.

4. Navedena imovina stečajnog dužnika unovčena je u stečajnom postupku za ukupan iznos od 364.304,16 € na elektroničkim javnim dražbama.

5. Nadalje, nekretnina dužnika koja je bila opterećena razlučnim pravom upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb z.k. ul. br. 683 k.o. Lučko, kč.br. 86/7, zgrada br. 8 A, dvije nadstrešnice i dvorište Dolenica površine 4005 m2 i kč.br. 86/17, poslovno stambena zgrada br. 8, zgrada i dvorište Dolenica, površine 1358 m2, ukupne površine 5363 m2, prodana je u ovršnom postupku ovrhovoditelja Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, a koji ovršni postupak je bio pokrenut pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod brojem Ovr-1721/18. Ovršni sud je donio rješenje o dosudi broj Ovr-1721/18-24 od 27. siječnja 2021. koje je postalo pravomoćno i kupac je platio kupovninu. Ostvareni iznos kupovnine bio je 500.497,71 €. U ovom stečajnom postupku nisu nastali posebni troškovi unovčenja te nekretnine jer je nekretnina unovčena tijekom ovršnog postupka, te stoga takvi troškovi nisu obračunati, dok je ovaj sud donio samo rješenje o namirenju broj St-311/2021-90 od 30. ožujka 2023., a u svezi koje radnje nisu nastali posebni troškovi. Kako je tražbina prvoupisanog razlučnog vjerovnika Addiko bank d.d. bila veća od kupovnine, od ostvarene kupovnine predmetne nekretnine namirena je samo djelomično tražbina tog razlučnog vjerovnika sukladno pravomoćnom rješenju ovog suda broj St-311/2021-90 od 30. ožujka 2023.

6. Stečajna upraviteljica dostavila je 16. siječnja 2024. sudu završni račun koji je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 17. siječnja 2024. u kojem je dala račun prihoda i rashoda i završni izvještaj o stečajnoj masi i diobi.

7. Na završnom ročištu koje je održano 29. veljače 2024. nije bilo primjedbi niti prigovora na završni račun i predloženu završnu diobu stečajne upraviteljice s kojom diobom je suglasan i sud. Podneskom od 1. ožujka 2024. stečajna upraviteljica dostavila je obavijest o izvršenoj diobi.

8. Dakle, od nekretnina prodanih u stečajnom postupku ostvarena je kupovina u iznosu od 364.304,16 € te su tijekom stečajnog postupka pribavljena i novčana sredstva u iznosu od 8.874,18 € (zakupnina Lučko, prefakturirani troškovi, refundacija HZZO, uplata po zapljeni FINE), ukupno je prihoda 373.178,34 € te su od tih prihoda namireni troškovi stečajnog postupka, obveze stečajne mase te djelomično tražbine razlučnih vjerovnika PODRAVSKA BANKA d.d., SAMO TREBA DELATI d.o.o. i ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. te djelomično tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda, dok vjerovnici II višeg isplatnog reda nisu namireni niti djelomično, kao niti ostali razlučni vjerovnici.

9. Sukladno izloženom, imajući u vidu da je tijekom stečajnog postupka unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, sud smatra da su ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka.

10. S obzirom da je naprijed opisanim radnjama završena završna dioba primjenom odredbi čl. 286. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17,36/22 i 27/24 dalje: SZ) stečajni postupak je zaključen i odlučeno je kao u izreci.

Bjelovar, 3. travnja 2024.

Sutkinja
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30865-d8e24**

Kontrolni broj: **084ad-d3244-ff310**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.